



भारत का राजपत्र

The Gazette of India

असाधारण

EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (i)

PART II—Section 3—Sub-section (i)

प्राधिकार से प्रकाशित

PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 4]

नई दिल्ली, शनिवार, जनवरी 2, 2010/पौष 12, 1931

No. 4]

NEW DELHI, SATURDAY, JANUARY 2, 2010/PAUSA 12, 1931

शहरी विकास मंत्रालय

अधिसूचना

नई दिल्ली, 29 दिसम्बर, 2009

सा.का.नि. 4(अ).—दिल्ली विकास प्राधिकरण (नजूल भूमि विकास का निपटान) नियम, 1981, के नियम 2(1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, केन्द्र सरकार विभिन्न प्रयोगों के लिए पूर्व निर्धारित प्रभार योग्य दरों को एतद्वारा अधिसूचित करती है :—

भूमि की श्रेणी

2009-10 के लिए रोहिणी फेज-IV एवं V के लिए

अनुमोदित पूर्व निर्धारित दरें (प्रति वर्ग मी.)

1. रोहिणी भूखण्ड		
(क) ईडब्ल्यूएस 26 वर्ग मी.	6071.00 रु.	
(ख) एलआईजी 32 वर्ग मी.	7640.00 रु.	
(ग) एमआईजी 60 वर्ग मी.	12350.00 रु.	
		(आंतरिक विकास की लागत एवं प्रयोग और अधिभोग प्रभार शामिल हैं)
2. आवासीय स्कीम		
(क) एसएफएस	9419.00 रु.	
(ख) एमआईजी	7850.00 रु.	
(ग) एलआईजी	4710.00 रु.	
(घ) ईडब्ल्यूएस	3140.00 रु.	
		(फ्लैटों की बिक्री लागत निकालते समय आंतरिक विकास लागत भी जोड़ी जाए)
3. वैकल्पिक भूखण्ड	7640.00 रु.	
		(आंतरिक विकास की लागत एवं प्रयोग और अधिभोग प्रभार शामिल हैं)
4. सीजीएचएस के लिए भूमि	9419.00 रु.	
5. जे.जे. स्क्वेटर्स (पुनर्वास)	68.90 लाख रु. प्रति एकड़	
		(आंतरिक विकास की दरों को छोड़कर जो एमसीडी के स्लम विभाग द्वारा निर्धारित की जानी है)

ये दरें वित्तीय वर्ष 2009-10 के लिए प्रभावी हैं।

[फा. सं. के-20014/3/2007-डीडी II ए]

यू. विश्वनाथम, अवर सचिव

MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT

NOTIFICATION

New Delhi, the 29th December, 2009

G.S.R. 4(E).—In exercise of powers conferred by rule 2(l) of the Delhi Development Authority (Disposal of Developed Nazul Land) Rules, 1981, the Central Government hereby notify the pre-determined rates chargeable for different uses as under :—

Category of Land	Approved pre-determined rates for Rohini Phase IV & V for 2009-10 (per sq. mtr.)
1. Rohini Plots	
(a) EWS 26 sqm.	Rs. 6071.00
(b) LIG 32 sqm.	Rs. 7640.00
(c) MIG 60 sqm.	Rs. 12350.00
	(inclusive of cost of internal development and use and occupation charges)
2. Housing Scheme	
(a) SFS	Rs. 9419.00
(b) MIG	Rs. 7850.00
(c) LIG	Rs. 4710.00
(d) EWS	Rs. 3140.00
	(cost of internal development to be added while working out the disposal cost of flats)
3. Alternative Plots	Rs. 7640.00
	(inclusive of cost of internal development and use and occupation charges)
4. Land for CGHS	Rs. 9419.00
5. J.J. Squatters (Resettlement)	Rs. 68.90 lakh per acre (excluding rates of internal development which is to be carried out by the Slum Deptt. of MCD)

These rates are effective for the financial year 2009-10.

[F. No. K-20014/3/2007-DD II A]

U. VISWANADHAM, Under Secy.